

ROMANIA

JUDETUL DAMBOVITA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IEDERA



H O T A R A R E

privind aprobarea documentatiei de urbanism,,PLAN URBANISTIC GENERAL si a REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM COMUNA IEDERA, JUDETUL DAMBOVITA,,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IEDERA, JUDETUL DAMBOVITA, intrunit in sedinta extraordinara la data de 13.07.2017 ;

Examinand proiectul de hotarare initiat de Primarul comunei Iedera, privind aprobarea documentatiei,,PLAN URBANISTIC GENERAL si a REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM,, COMUNA IEDERA, JUDETUL DAMBOVITA,,

Analizand referatul de specialitate nr. 4122/10.07.2017 al compartimentului de Urbanism din cadrul Primariei comunei Iedera prin care se propune aprobarea documentatiei,, PLAN URBANISTIC GENERAL si a REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM, COMUNA IEDERA, JUDETUL DAMBOVITA,,

Avand in vedere:

- prevederile art. 44, 45 si 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificari si completari ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;
- prevederile Ordinului nr. 2701/2010 privind Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planului de amenajare a teritoriului si de urbanism;
- prevederile H.G nr. 925/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicata;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executiei lucrarilor de constructii, republicata;
- Avizul tehnic al Arhitectului Sef nr.1/26.04.2017 privind Planul Urbanistic General al comunei Iedera, judetul Dambovita;

Vazand avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Iedera ;

In temeiul art.36 pct. 5 lit. c si art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificari si completari ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art. 1 Se aproba documentatia,, PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA IEDERA, JUDETUL DAMBOVITA,,in conditiile reglementarilor cuprinse in proiectul nr. G009/15.01.2015 elaborat de SC MIRUNA GIS CONCEPT SRL TARGOVISTE-arhitect autorizat R.U.R Miruna Chiritescu proiectant de specialitate si BAGERA SRL MORENI-proiectant general, proiect anexa la prezenta parte integranta la prezenta hotarare.

CONFORM CU
ORIGINALUL
Primăria Comunei Iedera

Documentatia compusa din: Memoriu General,Regulament Local de Urbanism, piese desenate si avize, face parte integranta la prezenta hotarare.

Art. 2 Se stabileste termen de valabilitate a documentatiei de maximum 10 ani, cu posibilitatea prelungirii in conditiile legii.

Art. 3 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza compartimentul Urbanism din cadrul Primariei comunei Iedera.

Art. 4 Prezenta hotarare si documentatia de urbanism va fi transmisa Consiliului judetean Dambovita precum si Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Dambovita prin grija compartimentului urbanism din cadrul Primariei comunei Iedera.

PRESEDINTE DE SEDINTA

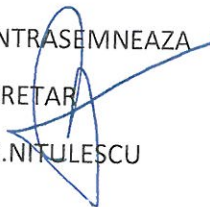
Ing.STOICA CRISTIAN



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

Jr.G.NITULESCU



IEDERA, 13.07.2017

Nr. 20

Aceasta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificari si completari ulterioare.

Numar total consilieri:13

Numar total al consilierilor prezenti:11

Numar total al consilierilor absenti:2

Voturi -11 pentru

- 0 contra

- 0 abtineri

CONFORM CU
ORIGINALUL
Primăria Comunei Iedera

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDETEAN DÂMBOVIȚA



PIAȚA TRICOLORULUI, NR. 1, TÂRGOVIȘTE
TELEFON: 207600, 207685, FAX: 0040-45-207658
E-mail: consjdb@cjd.ro

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE
A TERITORIULUI ȘI URBANISM

DIRECȚIA URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI

AVIZ TEHNIC AL ARHITECTULUI ȘEF
Nr. 1 / 26.04.2017
privind
*PLANUL URBANISTIC GENERAL AL
COMUNEI IEDERA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA*

În conformitate cu prevederile art. 36 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, pentru fundamentarea din punct de vedere tehnic a avizului la documentația "**Plan Urbanistic General al comunei Iedera**" a fost prezentată spre analiză, Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului în cadrul ședinței din data de 26. 04. 2017, încheiată cu procesul - verbal înregistrat cu numărul 10812/26.04.2017 în care au fost consemnate recomandările făcute de membrii comisiei și care au întrunit votul majorității.

Urmare a celor de mai sus și ținând cont de avizele instituțiilor competente prezentate, Arhitectul Șef emite **AVIZUL FAVORABIL** din punct de vedere tehnic pentru documentația prezentată,

PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI
IEDERA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

întocmită în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MLPAT nr. 13/N/1999 și Ordinul MLPAT 21/N/2000, proiect nr. G009/15.01.2015, elaborat de

S.C. MIRUNA GIS CONCEPT S.R.L. Târgoviște,

urmând a fi respectate următoarele condiții :

- Prin Hotărârea Consiliului Local de aprobare a PUG, se va specifica termenul de valabilitate a documentației de maximum 10 ani, cu posibilitatea prelungirii ulterioare, o singură dată.
- Administrația Publică Locală va transmite la Consiliul Județean Dâmbovița, Hotărârea Consiliului Local de aprobare a documentației de urbanism.
- După aprobare, documentația PUG va fi depusă la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița, în format DXF pentru actualizarea limitei de intravilan.

PREȘEDINTE,
jr.dr. Alexandru OPREA



ARHITECT – ȘEF,
arh. Iulian VIȘANU